



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 98575/16.10.2024

**PENTRU: DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT**

**DE LA: DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT CADASTRU**

OBIECT: Documentatie imobil "Liviu Rebreanu – Pietonal"

Urmare a cererii înregistrate cu nr. 77058/04.09.2024 prin care se solicită înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilelor cuprinse în proiectul **"Coridor verde de mobilitate urbana în centrul istoric al municipiului Bistrita"**, alăturat vă comunicăm documentația cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului " Liviu Rebreanu – Pietonal " necesară pentru întocmirea Proiectului de Hotărâre.

Cu stimă,



DIRECTOR EXECUTIV,

Vasile MARINA



CONSILIER PRINCIPAL,

Ioana Augustina RAȚIU



Ioana Augustina Rațiu
17.10.24

RAI/2EX



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA DIRECȚIA PATRIMONIU INTRARE 04-09-2024 Număr document <u>17058</u> Nr. file _____
--

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro http://www.primariabistrita.ro
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 77058/12.08.2024

1
PRIMAR
IOAN TURC

Către: Direcția Patrimoniu

In atenția: Domnului Marina Vasile - Director executiv

Referitor la: Înscriere străzi în registrul de publicitate imobiliară

Prin prezenta, vă informăm că Primaria municipiului Bistrița a depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, proiectul **Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiului Bistrita**, prin care sunt prevăzute lucrări de modernizare a străzilor Albert Berger(Piața Mică) și Liviu Rebreanu.

Menționăm faptul ca pentru a semna contractul de finanțare, beneficiarul trebuie să demonstreze că deține un drept real asupra imobilului (proprietate/ administrare/ suprafață) și să prezinte dovada înregistrării imobilului/imobilelor în registrul de publicitate imobiliară - extras de carte funciară, din care să rezulte intabularea dreptului de proprietate publică/privată și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului.

Din informațiile pe care le deținem străzile menționate anterior nu sunt înregistrate în registrul de publicitate imobiliară, acestea figurează doar în HGR 527/2010.

Ca urmare, vă rugăm să demarați procesul de înscriere a străzilor Albert Berger(Piața Mică), Liviu Rebreanu și Alexandru Vlahuță- parcare, în registrul de publicitate imobiliară și ulterior, să ne transmiteți dovada înregistrării.

Datele de identificare conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița sunt:

1. Poziția 106. 1.3.7.2. Strada Liviu Rebreanu
2. Poziția 107. 1.3.7.2. Liviu Rebreanu - Pietonal
3. Poziția 3. 1.3.7.2 Strada Albert Berger
4. Poziția 365. 1.3.7 Parcare Strada Alexandru Vlahuță nr 2

Director executiv,
Liliana Cocișiu

F.A/1 EX.



**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
Evidențele de Cadastru și Carte Funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: Municipiul Bistrița, Intravilan,
Liviu Rebreanu - Pietonal

“ Liviu Rebreanu - Pietonal ”

Întocmit:
Rațiu Augustina Ioana

Data: Octombrie 2024



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea: Municipiul Bistrița, intravilan, Liviu Rebreanu - Pietonal, Jud. Bistrița-Năsăud.

2. Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală de înscriere imobil în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.

3. Suprafața planului supus recepției: suprafața imobilului este de **8920 mp**.

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului

Imobilul "Liviu Rebreanu - Pietonal" se identifică cu nr. top. 1012/1, nr. top. 1025/1 și nr. top. 1500 în CF 2108 Bistrita, categoria de folosință drum - loc public, proprietar Orasul Bistrita, numere care ulterior au fost abnotate din Cartea Funciara, nefacand obiect de carte funciara. Imobilul se mai suprapune și peste nr. top 1092/2 în CF 2108, numar ce nu poate fi identificat în partea A a extrasului de Carte Funciara, coala fiind deteriorate în acea zona.

Se propune înscrierea imobilului cu suprafața de 8920 mp, lungimea $l = 291$ m în evidențele de carte funciară cu atribuire de număr cadastral.

Prezenta lucrare are ca și scop înscrierea imobilului "Liviu Rebreanu - Pietonal" în Sistemul Integrat de cadastru și carte funciară.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.

În partea de Est este delimitat de CAD 81105, la Vest este delimitat de CAD 80518, la Sud este delimitat de proprietati private, Pasaj VIII, CAD 80553 – Pasaj IX, iar la Nord delimitat de proprietati private, CAD 83195 – Pasaj IV și Pasaj VI.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont de măsurătorile efectuate în teren, de imobilele cu numerele CAD 75542, CAD 83195, CAD 92168, CAD 80919, CAD 81105, CAD 54914, CAD 92375, CAD 95564, CAD 50734, CAD 80553, CAD 80554 și CAD 80518.

Imobilul "Liviu Rebreanu - Pietonal" este înscris în domeniul public al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcurile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – poziția 107, "Liviu Rebreanu – Pietonal", lungime = 275m, latime=30,26m, suprafața=8322mp, îmbracaminte=pavaj.

După identificarea terenului pentru imobilul "Liviu Rebreanu - Pietonal" și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat **suprafața de 8920 mp cu lungimea de 291 m și lățimea medie $l=31$ m**. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

6. Operațiuni de specialitate realizate

-*Metoda folosită:* Punctele au fost măsurate prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor și inventarul de coordonate.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparatul GPS și Stația Totală s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în teren suprafața imobilului rezultată este de 8920 mp, lungimea de 291 m și lățimea medie de 11m.

Data întocmirii

Octombrie 2024



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: Municipiul Bistrita, intravilan, Liviu Rebreanu - Pietonal

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE				
Nr. C.F.	Nr. topo	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Proprietari	Nr. Cad	Nr. Topo	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Proprietari
2108	1012/1	-	drum	Orasul Bistrita		-	8920	Drum <i>(Liviu Rebreanu - Pietonal suprafata= 8920 mp, lungime= 291m)</i>	Municipiul Bistrita <i>Domeniul public in cota de 1/1 teren</i>
	1025/1	-	loc public						
	1500	-							
	1092/2	-	-						
Total suprafata		-				Total suprafata		8920 mp	

* Nr. top. 1012/1, 1025/1 si 1500 au fost abnotate din CF 2108 si nu fac obiect de Carte Funciara

* Nr. top 1092/2 nu poate fi identificat in partea A a extrasului de Carte Funciara 2108, coala fiind deteriorata in acea zona

Se propune inscrierea in Cartea Funciara pe intreaga suprafata a imobilului de **8920** mp cu numar cadastral atribuit

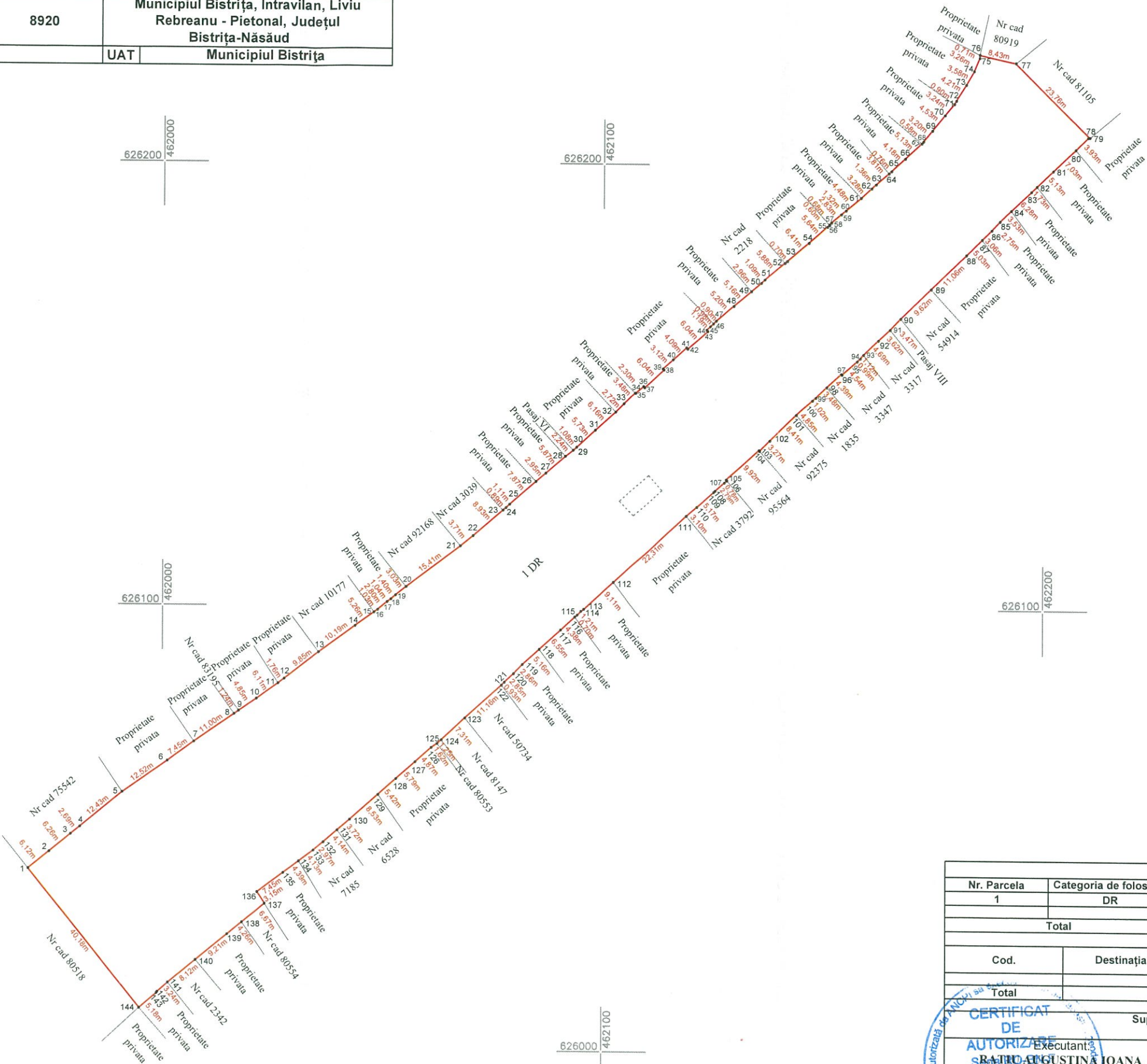
Executant,
Ratiu Augustina Ioana

Stampa: CERTIFICAT DE INSCRIERE
Municipiul Bistrita
Nr. 1012/1, 1025/1, 1500
Data: 12.12.2018
Ratiu Augustina Ioana

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	8920	Municipiul Bistrița, Intravilan, Liviu Rebreanu - Pietonal, Județul Bistrița-Năsăud
Cartea Funciara nr.		UAT Municipiul Bistrița



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	8920	Liviu Rebreanu - Pietonal, lungime = 291 m
Total		8920	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 8920 mp	
		Suprafața din act = 8920 mp	
Executant: BĂLU-ANGUSTINĂ IOANA Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: Octombrie 2024		Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

2108



54728 2.10.2024
 Referent

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	<input type="checkbox"/> öl	
	998	Mű és közönséges malom 8 sz. a. szolgalmilag t. B 7. alatt	—	322	1158 B 5
42	1000	Malomter	—	66	
	1001	Malomter ✓	—	53	B.
	1002	Malomter ✓	—	79	
	1003	Malomter	—	998	3593 mp
48	1009	malomárook	2045	568	B 462 ÷ 164
	1009/a	malomárook	634	176	B 578-180
	1010	kétemeletes köhöz 58 sz. a.	—	342	B 5
		1. mezzekhoz a Pauloxában	—	—	
	1011	usuar "	—	411	
	1012/1	Pauloxa	—	1053	B 13
	1012/2	kert / park /	—	311	B 204
	1013	Szénalémlő	—	353	B 13.
		városi régi fal	—	39	B 55.
		Póler	—	1010	
		1014	—	40	

1092

2108

betét szám.

Pesteroczke



Birtokállási lap.

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		hold <input type="checkbox"/> öl	
	519 kert a Széles utcában	—	} B. 11
	520 kert " "	— 432	
	521 kőház 35 sz. a. 3 lakrész és pincze	—	
2	536 utca a Kunszif	— 297	} B. 13.
32	564 utca " "	— 894	
34	574 kert a Széles utcában	— 241	} B. 63
	575 kőház 65 sz. a. 1 lakrész és pincze	— 84	
35	584/1 Széles utca	2 761	B. 15.1
36	5/1 kőveseshely a Hrubában	— 520	B. 128
37	636/2 ud " "	— 733	B. 13.
38	636/3 Téglaesetöhely " "	1 360	} B. 13.
	636/4 Téglaesetöhely " "	— 602	
39	636/8 Termékhely " "	— 150	} B. 13.
	636/9 Termékhely " "	— 217	
	636/10 utca " "	—	B. 13.

3547-548

636/11 kőveseshely a Hrubában
 636/12 kőveseshely " "
 636/13 kőveseshely " "
 636/14 kőveseshely " "

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	öl	
	998	Külső közönöségi malom 8 sz. a. melynek mértéke 1. B. 7. alatt	322		1158 B 38
47	1000	Malomlér	66		
	1001	Malomlér	53		B 12
	1002	Malomlér	79		
	1093	Malomlér	998		3593 m ² B 462-467
48	1009	malomárók	2045	568	
	1009/a	malomárók	634	176	B 518-520
9	1011	kétfelteleles kőház 58 sz. a. 1. mezzszobája Pauloxában	342		B 5
	1011	utca	411		
	1012/1	Pauloxa	1053		B 13
	1012/2	kert / park /	311		0204
	1013	Szénalér utca	353		B 13.
	1019	városi régi fal	39		B 55
	1025	Lólév	1010		B 13 B 306-307
		1. file /	49		
		1. file /			
		1. C 7. 8. 9. 12. a			089

Sor- szám	Helyrajzi szám	
64	1171/1	
65	1177	
	1205	
	1210	
	1253	
69	1254/1	
70	1255	
	1256	
	104	
	1265	
	1284	
	1319	
	1353	
72	1354	
	1355	
	136	
	136	
	137	
	138	
	139	

2108

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	öl	
85	1440	keresztutca / uj. magyar utca körüli / szolgalmi jog t. 10.	—	67	B 13.
86	1454	alsó útutca	—	338	
87	1469	keresztutca	—	664	
88	1485	utca	—	321	
	1486	kisutca	—	57	
89	1494	kőház 3 sz. a. / városi tanácsok / Temelet A+89 CFE	—	276	994
90	1500	Tócsa 77/103	2	191	B 13.
91	1501	szolgalmi jog t. 5. sz. a. kőház 13 sz. a. Temelet / városi tanácsok / dégloz és árva	—	395	A 13.
12	1529	Kőház utca	1	581	
92	1550	kisutca	—	95	
93	1557	kisutca	—	119	
	1588	utca / Hankoch félé /	—	264	B 13.
	1589	Proxeny utca	—	1582	
	1591	kisutca	—	310	
	1627	kisutca	—	214	
	1641	utca / Párizsi utca félé /	—	113	
	1641	utca / Párizsi utca félé /	—	113	

78

betét szám.

Pesztérce
Bistrice

2178

Birtokállási lap.

AP69 → C6

Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
		hold	<input type="checkbox"/> öl	
1171/1	kanalis a felső újutcaában	—	46	B 13.
1177	kisutca	—	35	
1205	Pix's utca	—	1036	
1210	kisutca	—	31	
1253	utca / a városi fal mellett /	—	1134	3600 arp
1254/1	városi fal <i>idős oronbe</i>	—	100	
1255	Seláti	—	106	B 187. 188.
1256	Seláti	—	48	
1264	városi fal	—	73	B 282-283
1265	utca / a városi fal mellett /	—	554	B 108.
1284	Klášrom utca	—	1051	
1319	Ráder kereszt utca	—	788 790	B 13.
1353	Seláti utca	—	345	
1354 } 1355 }	Kiskör és utca	—	850	B 13.
1362	a selátihoz vezető új utca	—	114	
1363	átjáró <i>szőlőgalinisz g. l. B. 6.</i>	—	37	B 13.
1370	kisutca <i>szőlőgalinisz g. l. C 5.</i>	—	125	
1380	kisutca	—	129	B 13.
1382	Kohar	—	67	

Birtokállási lap.

2108

r- ám	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		hold	öl
518	1871 Lakóház a 3. m. és 1. m. közötti s Különálló kökös a 1. m. és 1. m. közötti s Környező területen.	—	58
519	2555/2 Halászfutcsa	—	16
520	2556/2 " "	—	36
521	1020/2 ⁴ ut Fűtőházban	—	4
522	1021/1 ut	—	12
523	1022/1 ut	—	21
524	1023/1 ut	—	14
525	1024/1 ut	—	6
526	1024/3 ut	—	4
527	1025/1 ut	—	4
528	1872 Lakóház 1. m. — kökös 9 m. a. — Lakóház 1. m. a. Lakóház 13 m. a. (párkolt) Lakóház 1. m. a. Lakóház 1. m. a. Lakóház 1. m. a.	—	—
529	1828/1 ut	—	284
530	1832/1 ut	—	174
531	1833/2 ut	—	594
532	1825/2 ut	—	398
533	4743/2	—	43
534	4744/2	—	35

Coala
Protocolul } Cărții funduare
2108.
No. _____

Comuna _____

A) Foaia de avere

Numărul de ordine	Numărul topografic		Măsura de suprafață cadastrală în jughăre de 1600 stângini □		Notă
			jughăr	stângini □	
788.	2086/1.	strada 1: drum:	~	271	B. 181
789	1264/1	terit. regului	~	98	
790	1221/1.	grădina	~	217	
791	237/1	strada	3	227	B. 288. 1334. 215.
792	93/56/2	loc public	-	~	B. 292.
792	93/57/2	strada	-	142	
793	120/1	strada	-	233	
794	1651/1	loc de casă	~	361	B. 225.
795	1651/4	loc public	~	~	
796	1446	loc public	1	10	
796	1448/2	loc public	~	~	
796	1445/1	loc de casă	~	305	B. 298 B. 544
797	1745/2	drum	~	118	
798	1818/3	drum	~	~	
798	1447/1	drum	~	~	B. 294.
798	1447/2	drum	1	1169	
798	1447/3	drum	~	~	
798	1447/4	drum	~	~	
798	1447/5	drum	~	~	
799	191/4.	loc public.	1	1345	B. 202. B. 332. 304
800	7568/1.	terit	~	98	
801	124/1	loc public	~	374	
802	10.25/1	loc public	~	986	B. 209
803	16	loc public	~	~	

Coala
Protocolul } Cărții funduare
2108.
No. _____

Numărul de ordine

804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823

Sor-
szám

Jegyzet

12. Évk. 1905. augusztus 20-án 79395. n. a.
Bentl. évkönyv végzés alapján az A+ 44.
sz. alatt foglalt 645 és 6460 sz. ingatlano-
k a vált nassadvidé-
k. körzetei járási a 4335 sz. kör-
z. függőzetek. —

Évk. 1905 november 11-én 11032 sz. n. a.
Bentl. évkönyv végzés alapján az A+ 1. 2.
5. 7. 11. 12. 15—30. 32. 33. 35. 37. 41—45. 50. 52. 54. 55.
57—61. 63—68. 72—79. 81—84. 86—88. 90. 92—99. 101—
108. 110. 111. 114. 115. 117. 118. 120—122. 127. 129—131. 133.
134. 135. 141. 145—147. 150—154. 157—166. 168. 172
173—175. 177. 178. 184—186. 188—190. 192—201. 202.
203—208. 210—212. 214—225. 227. 228. 231—234. 236
237—240. 244—247. 249—252. 255—257. 259. 260.
262—270. 273—275. 277. 283. 285—287. 289—299.
302—309. 311—314. 316—318. 323. 324. 326. 334—337.
339—341. 344. 346—352. 354. 357. 358. 360. 362—366
369. 370. 372—375. 378. 380. 384. 385. 387—391. 393. 394.
396. 398—402. 404—406. 408. 409. 412—414. 416. 418.
420—425. 427—429. 431—434. 436. 437. 439—446
448—453. 456. 457. 459—463. 465—469. 471—481.
rendsz. alatt foglalt. telektervez. kör-
z. új nem képző ingatlanok innen
előreltek. —

Évk. 1905 December 20-án 13095 n. a.
Évk. 1904 December 21-én 30708 n. a.
váltmányt adóirányi névvel a 30708 n. a.
alatt foglalt ingatlan alapján az A+ 133 n. a. újat
Bentl. a 30708 n. a. rendsz. alatt foglalt terület
tel. kint. Christina járási a 38. n. a. újat
váltmányt.
Évk. 1905 december 20-án 13095 n. a.
Évk. 1904 december 21-én 30708 n. a.
váltmányt adóirányi névvel a 30708 n. a.
alatt foglalt ingatlan alapján az A+ 133 n. a. újat
Bentl. a 30708 n. a. rendsz. alatt foglalt terület
tel. kint. Christina járási a 38. n. a. újat
váltmányt.

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
303.	<p>denumeste: "Cazarma Principele Mircea", imobilul de sub Nr. 167, "Cazarma Municipality României", imobilul de sub Nr. 181, "Cazarma Regele Carol", și imobilul de sub Nr. 211, "Spitalul Militar".</p>	
304.	<p>Pres. la 1 Februarie 1937 p. 338 cf. "Prețul cumpărării 5000 lei" Du baza contractului de vânzare-cumpărare, încheiat în Bistrița, la 31 Decembrie 1936, asupra imobilului de sub Nr. 800, transcrie din el, având în vedere dreptul de proprietate, cu titlu de drept cumpărare, în favoarea: Orașului Bistrița.</p>	
305.	<p>Pres. la 17 Martie 1937 Nr. 257 cf. Du baza contractului de vânzare și cumpărare încheiat în Bistrița, la 5 Martie 1937, imobilul de sub Nr. de ord. Nr. 785 se transcrie în cf. Nr. 2547 în favoarea lui Iulian Flăvian și titlu de drept de cumpărare cu prețul de 1380 lei.</p>	
306.	<p>Pres. la 13 Aprilie 1937 Nr. 1535 cf. Du baza contractului de schimb încheiat în Bistrița la 1 Martie 1937 și a năstăii și a permisiunii de abstracție achizită, imobilele de sub Nr. de ord. Nr. 12 și 14 Nr. top. 121 și 125, se abstracționează și se desemnează: Apoi imobilele cu Nr. top. noui: 121/2 cu înțin dere de 8 stg. 0, 1025/2 cu înțin dere de 25 stg. 0, se transcriu în cf. Nr. 424 în favoarea Bisericii greco-catolice din Bistrița cu titlu de drept de schimb.</p>	
307.	<p>Apoi imobilele cu Nr. top. noui: 121/4 și 1025/4 cu înțin dere de 374 stg. 0 + 988 stg. 0, se construiește, sub Nr. de ord. Nr. 801, 802, în favoarea propriei lor, de până acum de sub Nr. 1, etc.</p>	
308.	<p>Du în fine tot în baza contractului de schimb și a năstăii menționate, asupra imobilului de sub Nr. de ord. Nr. 803, transcrie din el, cf. Nr. 424, se construiește dreptul de proprietate cu titlu de drept de schimb în favoarea: Orașului Bistrița.</p>	
309.	<p>Apoi imobilele de sub Nr. 801-803, se abstracționează și se desemnează: reformându-se obiect de carte funciara.</p>	106

B) Foaia de proprietate

Numărul serial	Proces la 8 Mai 1937 Nr. 1495 f.	Notă
310.	<p>În baza contractului de schimb încheiat în Președinția la 25 Aprilie 1937 și a schitei atestată imobilul de sub Nr. de ord. A+546 elr. top. 2329 se absoarbe și se desemnează:</p> <p>Apoi imobilul cu Nr. top. nov. 2329/2 cu înțindere de 17 st. 0. se transferă în f. Nr. 4217 în favoarea lui Michael Horbeș cu titlu de drept de schimb.</p>	
311.	<p>Apoi porcelele cu Nr. top. nov. 2329/1 cu înțindere de 1481 st. 0. se transferă sub Nr. 804 în favoarea proprietății lui de pământ acum:</p>	
312	<p>Apoi tot în baza contractului de schimb și a schitei menționate asupra imobilului de sub Nr. de ord. A+805 transferă din f. Nr. 4217 se întărește dreptul de proprietate cu titlu de drept de schimb în favoarea:</p> <p>Orașului Președinția.</p>	
313.	<p>Proces la 8 Mai 1937 Nr. 1496 f.</p> <p>În baza contractului de vânzare și cumpărare și de schimb încheiat în Președinția la 20 Aprilie 1937 și a schitei atestată, imobilele de sub Nr. de ord. A+ 115 și 604 cu elr. top. 1784, 1815, 1816/10 se absoarbe și se desemnează:</p> <p>Apoi parcelele cu Nr. top. nov. 1784/2 cu înțindere de 55 st. 0. 1816/11 cu înțindere de 21 st. 0. se transferă în f. Nr. 3807 în favoarea lui: Gheorghe Gheorghe și soția sa. Gheorghe Maria cu titlu de drept de schimb și de cumpărare.</p>	
314.	<p>Ponderele imobilele cu elr. top. nov. 1784/1 cu 239 st. 0. 1815, 1816/9 cu înțindere de 16 pig 953 st. 0. se transferă sub Nr. de ord. A+ 806, 807 în favoarea orașului Președinția.</p>	
315.	<p>Și în fine asupra imobilelor de sub Nr. de ord. A+ 808, 809, transferă din f. Nr. 3807 se întărește dreptul de proprietate cu titlu de drept de schimb și de cumpărare, cu protul de 318 lei în favoarea:</p> <p>Orașului Președinția.</p>	
316.	<p>Apoi imobilele de sub Nr. de ord. A+ 806, 807, se absoarbe din seceta ref. referând obiect de carte funciara.</p> <p>Nota Sila</p>	

B.

Beszterecse

Tulajdoni lap.

szám
6522
6551

Érk. 1904 május 9 in 1711 sz. a.

Jegyzet

Pentiaxanni végzés és a hitelesítő hivatal
által 9928/904 sz. alatt felvett költséggel
könyv alapján a hatályon kívül helyezett
2108 sz. évkönyv foglalt A+1-3, 6-15/17-33
35, 38-41, 43-74, 73-75, 77-84, 86-98, 101-120
122, 123, 127, 128, 131, 135, 136, 138-160 n. o. o. o.
mint a 2109 sz. évkönyv foglalt A+1-25,
27-89, 91-239. 241 n. o. o. - a 80 sz. évkönyv
A+1 n. o. o. - a 3129 sz. évkönyv A+3-6 n. o. o.
a 3023 sz. évkönyv A+1 n. o. o. - a 3042 sz. évkönyv
A+1.2.4 n. o. o. - a 4389 sz. évkönyv A+1 n. o. o.
a 2238 sz. évkönyv A+1 n. o. o. - a 1170 sz. évkönyv
A+1 n. o. o. - a 3366 sz. évkönyv A+1 n. o. o. -
a 616 sz. évkönyv A+1 n. o. o. - a 3400 sz.
évkönyv A+1 n. o. o. - a 2176 sz. évkönyv
A+1 n. o. o. - a 2181 sz. évkönyv A+1 n. o. o. -
a 3568 sz. évkönyv A+1 n. o. o. - a 2224 sz.
évkönyv A+1 n. o. o. - a 4265 sz. évkönyv A+1
n. o. o. is a 4009 sz. évkönyv foglalt A+1.
n. o. o. régi birtok birtokosai és helyi
lakosai is egyesülve folyóan kivontak
nyilvántartás ide A+1-137, 139-181. n. o. o.
ala bejegyzetelték és arra a birtokosok
1 **Beszterecse város** javára bekebe-
lezetlik.

F és az 1218.
sz. évkönyv foglalt
A+6 n. o. o.
1112/3003
A+18 n. o. o.
5801/11 04 000
Vida 91.
A+918 1004/12 09 07
1002/2004 n. o. o. A+918
11625/3. 07. 2007
3NP n. o. o.
A+918
14401/05. 06
A+918
1819.

Véltár 2883 kor 92 fil.
Egyidejűleg a hitelesítő hivatal
9930/904 sz. alatt felvett költséggel
alajján a 2384 sz. évkönyv ide A+138. n. o. o.
ala adhatott 2150 sz. n. o. o. igazlannal
a birtokosok véltár jogainak, tényleges
birtoklás alapján
2 **Beszterecse város** javára bekebe-
lezetlik bejegyzetelték.

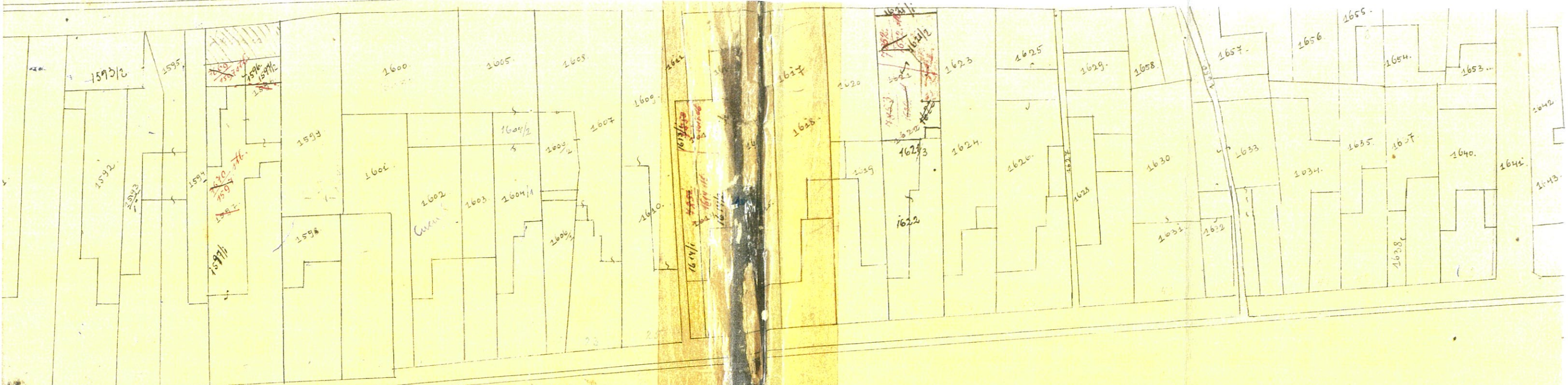
B.

Tulajdoni lap.

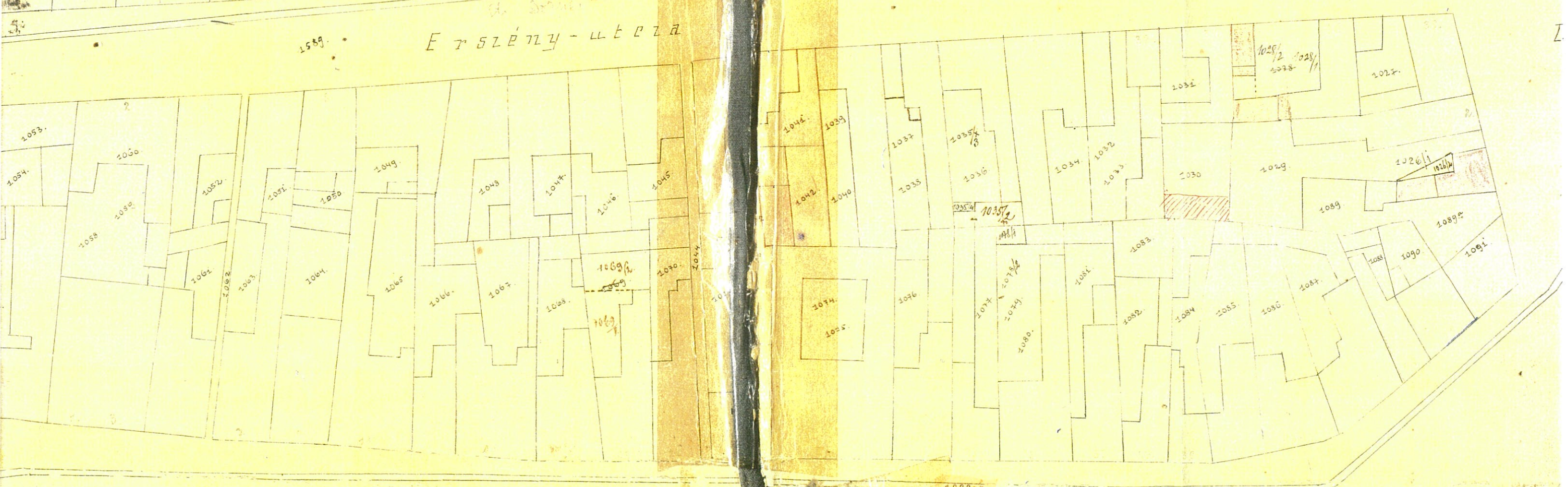
Sor- szám	Jegyzet	Sor- szám
	Együttel, a hitelesítő bizottság által 9931/904 sz. alatt felvestt kintjegygyűjtemény alapján a 79 sz. éhől ide Ot+ 179 sz. alá áthozott 2748 új hof. ingatlanra a tulajdonjog, kinyomtatás oximén, lényeges birtoklás alapján:	7
3	Besztekerce város javára bejegyzet, felik. — Továbbá, a hitelesítő bizottság által 838/904 sz. alatt felvestt kintjegygyűjtemény alapján a Ot+ 330 sz. 5677/1 új hof. ingatlan Mül. ler Karolyne oxil Kirtoch Maria javára kinyomtatás oximén, lényeges birtoklás alapj, jan, a 4685 sz. éhőbe, átjegyzet felik. —	8
4	Továbbá, a 3742/904 th. oximén, végyésnél fekvő helység, ahhoz csatolt 1903. évi július 31-én kelt és a m. kir. belügyminiszeriumnak 107034/904 II. a. oximén, alatt jóváhagyott ere, deli ajándékorási oximén, lényeges alapján, a Ot+ 49 sz. 1010. 1011 új hof. ingatlan innen a 4636 sz. éhőbe, a Besztekerce-Osaxupl vár, megye község javára ajándékorási jog oximén, átjegyzet felik. —	9
5	Továbbá, a községi oxolgalum. 66.2109 sz. éhől is ide áthozatlik: Érh. 1903. január 15-én 329 sz. a. Az 1902. november 10-én kelt erdeli nyilat, korat alapján a kopanyilási lólatum oxol, galumjaga a Ot+ 77 sz. 132.113 hof. ingatlan mint oxolgo jószág a 621 éhőben 1364 hof. ingatlan mint oxolgo, felikre birtoklás, felik.	10
6	Továbbá, áthozatlik a 2238 sz. éhől	11



54625 01.10.2024
L. Jy



1589. Erszény-utca



Faluca

54625 01.10.2024.
1 fm





Municipiul Bistrita
Scara:
1:1,000



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Mărti, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud 3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

ANEXA

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița

I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcurile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora
A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2	Strada 1 Mai	Lungime = 147 m Lățime = 11.16 m Suprafața = 1643 mp Îmbrăcăminte = asfaltică	1979	93390,58	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
2.	1.3.7.2	Strada Abatorului	Lungime = 150 m Lățime = 6.5 m Suprafața = 975 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 3048	1880	34303,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
3.	1.3.7.2	Strada Albert Berger	Lungime = 170 m Lățime = 23 m Suprafața = 3910 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 1353	1880	137566,70	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
4.	1.3.7.2	Strada Alba Iulia	Lungime = 484 m Lățime = 12.73 m Suprafața = 6163 mp Îmbrăcăminte = asfaltică Pavaj trotuar C.F. nr.2108 nr. topo. 2506	1880	1198535,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița

100.	1.3.7.4	Aleea Jupiter (deasupra Rompetrol, paralel cu Drumul de Centură)	Lungime = 300 m Lățime = 6 m Suprafața = 1800 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	144,30	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
101.	1.3.7.2.	Strada Lăcrimioarelor	Lungime = 162 m Lățime = 11,97 m Suprafața = 1940 mp Îmbrăcăminte = asfaltică	1970	68255,60	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
102.	1.3.7.4	Strada Lacului	Lungime = 1400 m Lățime = 8 m Suprafața = 14000 mp Îmbrăcăminte = pământ	1997	191,24	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
103.	1.3.7.2.	Strada Lalelelor	Lungime = 255 m Lățime = 8,11 m Suprafața = 2068 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr. 2108, nr. topo. 4846/11, 4846/12	1880	729511,22	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
104.	1.3.7.4	Strada Lempeș	Lungime = 2307 m Lățime = 5,8 m Suprafața = 13377 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1880	294,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
105.	1.3.7.2.	Strada Liliacului	Lungime = 168 m Lățime = 7,56 m Suprafața = 1274 mp Îmbrăcăminte = asfaltică	1970	45104,99	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
106.	1.3.7.2.	Strada Liviu Rebreanu	Lungime = 180 m Lățime = 6,5 m Suprafața = 1233 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr. 2108, nr. topo. 4846/11, 4846/12	1880	43381,01	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
107.	1.3.7.2.	Liviu Rebreanu - Pielonal	Lungime = 275 m Lățime = 30,26 m Suprafața = 8322 mp Îmbrăcăminte = pavaj	1880	1666697,85	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
108.	1.3.7.1.	Strada Livezi	Lungime = 340 m Lățime = 6 m Suprafața = 2040 mp Îmbrăcăminte = pietruită Lungime = 540 m Lățime = 3,73 m Suprafața = 2015 mp Îmbrăcăminte = pământ	1880	163,53	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița C.F. 2108, nr. topo. 6701